

Bydgoski Alarm Smogowy

Poradnik jak wymienić piec

Edycja 2026 r.

Spis treści

Przepisy antysmogowe obowiązujące w Bydgoszczy

- Uchwały antysmogowe
- Najważniejsze terminy

Ustalenie stanu faktycznego

- Czy moje urządzenia grzewcze są zgodne z przepisami?
- Ustalenia prawa do nieruchomości

Ustalenie docelowego źródła ogrzewania

- Koszty ogrzewania i koszty inwestycji
- Czy mogę zainstalować piec na paliwo stałe?
- Czy nadal można instalować piece gazowe?
- Przyłączenie do sieci miejski KPEC
- Urządzenia oparte na wykorzystaniu prądu i urządzenia hybrydowe

Dofinansowania do wymiany ogrzewania

- Program Czyste Powietrze
- Miejski Program Dotacji do likwidacji pieców węglowych
- Ulga termomodernizacyjna
- Dofinansowania dla przedsiębiorców, spółdzielni i wspólnot

Audyt i doradztwo techniczne

- Dlaczego audyt przed wymianą ogrzewania?
- Czy warto skorzystać z doradztwa technicznego przed przystąpieniem do inwestycji?

Zlecenie usługi wymiany ogrzewania

Wnioski o płatność po zakończeniu inwestycji

Wpis do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków

- Na kim spoczywa obowiązek dokonania wpisu do CEEB?
- Jak dokonać wpisu do CEEB?

Przepisy antysmogowe obowiązujące w Bydgoszczy

Koniec sezonu grzewczego to idealny czas, aby zaplanować wymianę źródła ogrzewania, jeśli ktoś tego jeszcze nie zrobił. Uchwały antysmogowa sejmiku województwa kujawsko-pomorskiego już od 1 stycznia 2024 roku zakazuje użytkowania bezklasowych pieców i kotłów na paliwa stałe, tzw. kopciuchów, czyli poniżej klasy 3.

Uchwały antysmogowe

Dla Miasta Bydgoszczy obowiązują dwie uchwały antysmogowe:

1. Uchwała sejmiku województwa kujawsko-pomorskiego nr VIII/136/19 z dnia 24 czerwca 2019 r w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw Link do uchwały:

https://edzienniki.bydgoszcz.uw.gov.pl/WDU_C/2019/3743/akt.pdf

2. Uchwała sejmiku województwa kujawsko-pomorskiego nr XXXV /510/21 z dnia 30 sierpnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw Link do uchwały: https://edzienniki.bydgoszcz.uw.gov.pl/WDU_C/2021/4347/akt.pdf

Najważniejsze terminy:

01.01.2022	zakaz instalacji pieców i kotłów na paliwa stałe tam, gdzie dochodzi sieć ciepłownicza lub gazowa. Zakaz dotyczy również ogrzewaczy pomieszczeń, które są głównym źródłem ogrzewania.
01.01.2024	zakaz użytkowania dla bezklasowych pieców i kotłów (klasa 1 i 2) i kominków i innych ogrzewaczy pomieszczeń niedostosowanych do norm ekoprojektu / ecodesign
01.01.2028	zakaz użytkowania dla urządzeń grzewczych klasy 3 i 4
01.01.2030	zakaz użytkowania dla urządzeń klasy 5 tam, gdzie dochodzi sieć ciepłownicza lub gazowa
01.09.2019	zakaz spalania węgla brunatnego, flotokoncentratów, mułów, miału, biomasy o wilgotności większej niż 20%

Ustalenie stanu faktycznego

Czy moje urządzenia grzewcze są zgodne z przepisami?

Procesu wymiany pieca na paliwo stałe, należy rozpocząć od ustalenia stanu faktycznego. W pierwszej kolejności należy określić, czy piec, kocioł, kominek lub inne ogrzewacze pomieszczeń są zgodne lub niezgodne z obowiązującymi przepisami wynikającymi z uchwał antysmogowych sejmiku województwa kujawsko-pomorskiego dla Miasta Bydgoszczy.

Aby sprawdzić czy piec lub kocioł jest urządzeniem grzewczym poniżej klasy 3, czyli niezgodnym z obowiązującymi przepisami, należy zweryfikować, czy urządzenie posiada tabliczkę znamionową.

Tabliczka znamionowa powinna zawierać takie informacje jak: nazwa i adres producenta, klasa kotła, numer seryjny, rok produkcji, moc nominalna i certyfikat zgodności z normami technicznymi CE. Jeśli piec nie posiada tabliczki znamionowej najprawdopodobniej jest to piec bezklasowy. Aby uzyskać stuprocentową pewność można dodatkowo skontaktować się z producentem oraz sprawdzić instrukcję obsługi kotła.

W przypadku ogrzewaczy pomieszczeń takich jak kominki, kozy, piece kaflowe weryfikacja muszą one spełniać normy **Ekoprojektu** lub inaczej **Ecodesign**. Wszystkie ogrzewacze wyprodukowane przed 2015 roku nie spełniają tej normy. Natomiast kominki zakupione po 1 stycznia 2022 roku na terenie Unii Europejskiej powinny mieć umieszczony na urządzeniu piktogram potwierdzający spełnienie założeń Ekoprojektu / Ecodesign oraz certyfikat CE. Jeśli nie możemy znaleźć piktogramu, wówczas należy

sprawdzić parametry produktu opisane w karcie produktu lub deklaracji właściwości użytkowych lub specyfikacji technicznej urządzenia lub w instrukcji obsługi. Dodatkowo można skontaktować się z producentem urządzenia.

W przypadku gdy użytkujemy piec lub kocioł poniżej klasy 3 lub ogrzewacz pomieszczenia bez certyfikatu ekoprojektu lub ecodesgin należy niezwłocznie przystąpić do wymiany urządzeń w celu uniknięcia konsekwencji za łamanie przepisów - mandat do 500 zł lub kara grzywny do 5000 zł.

W przypadku gdy użytkujemy piec klasy 3 i 4 mamy czas na wyminę do 1 stycznia 2028 roku. Warto jednak wymienić piec zawczasu, póki możemy skorzystać z dostępnych dotacji, dofinansowań lub ulg. Wielomiesięczne zawieszenie programu Czyste Powietrze pokazało, czy wycofanie wszelkich dofinansowań na piece gazowe, pokazało, iż możliwości, które są dostępne w chwili obecnej zawsze mogą się zmienić.

Ustalenie prawa do nieruchomości

Przed przystąpieniem do działania, należy się również sprawdzić jaki tytuł prawny posiadamy względem zamieszkiwanej przez nas nieruchomości. Jeśli jesteśmy właścicielami lub współwłaścicielami, należy sprawdzić księgę wieczystą dla nieruchomości pod względem zapisów własności i planów budynku. Może okazać się, że problemy własnościowe budynku mogą uniemożliwić skorzystanie z programów dotacyjnych do wymiany pieca, termomodernizacji, itp. Wnioskodawca musi wykazać własność lub współwłasność budynku lub lokalu oraz uzyskać pisemne zgody pozostałych współwłaścicieli na przeprowadzenie inwestycji. Wszelkie kwestie prawne, takie jak współwłasność czy dziedziczenie, powinny zostać uregulowane przed złożeniem wniosku.

W przypadku programów dotacyjnych kierowanych do osób fizycznych posiadających prawa do nieruchomości inne niż własność, tutaj również konieczne jest poświadczenie tego prawa, np. umowa najmu, dzierżawy, użytkowania, itd. Warto zatem odszukać te dokumenty i mieć je w gotowości.

Ustalenie docelowego źródła ogrzewania

Koszty ogrzewania i koszty inwestycji

Przy decyzji o wyborze systemu ogrzewania bardzo ważną rolę odgrywają przyszłe koszty ogrzewania. W związku z wprowadzeniem od 2027 roku systemu ETS2 (system handlu uprawnieniami do emisji CO2) warto wziąć pod uwagę koszty ogrzewania węglem wzrosną o 50% procent, natomiast koszty ogrzewania gazem o 25%. Dodatkowo już od 2025 roku nie uzyskamy żadnego dofinansowania na wymianę ogrzewania na urządzenia grzewcze zasilane tymi paliwami kopalnymi.

Aby obliczyć przyszłe koszty ogrzewania dla danego typu ogrzewania możemy skorzystać z kalkulatora kosztów ogrzewania Polskiego Alarmu Smogowego, który jest dostępny pod linkiem:

<https://polskialarmsmogowy.pl/kalkulator-kosztow-ogrzewania/>

Dla wybranego typu ogrzewania, np. pompa ciepła powietrze-woda, przy wyborze odpowiedniego standardu ocieplenia budynku (słabe ocieplenie, średnie ocieplenie, dobre ocieplenie, WT2021, EU15, EU25, EU 40), powierzchni budynku oraz liczby mieszkańców, otrzymujemy roczne koszty ogrzewania i podgrzania wody użytkowej.

Nie ma kalkulatora, który bezpośrednio obliczy koszt wymiany pieca, ale można poszukać informacji o kosztach instalacji w Internecie. Warto pamiętać, że jeśli nie mamy systemu centralnego ogrzewania, koszty inwestycji są odpowiednio wyższe (kaloryfery, ogrzewanie podłogowe, itp.) Szacunkowe koszty poniżej:

Koszt instalacji centralnego ogrzewania (CO):
Koszt pieca na biomasę z instalacją:
Koszt pompy ciepła gruntowej z instalacją:
Koszt pompy ciepła powietrze woda z instalacją:
Koszt pompy ciepła powietrze powietrze z instalacją:
Koszt przyłączenia do sieci miejskiej:
Koszt pieca gazowego wraz z przyłączem i instalacją:

Czy mogę zainstalować piec na paliwo stałe?

Po zapoznania się ze stanem faktycznym, możemy przejść do wstępnego ustalenia docelowego źródła ogrzewania. Pierwszym krokiem powinno być określenie jakie urządzenia grzewcze możemy zainstalować z punktu widzenia obowiązujących przepisów. W Bydgoszczy nie można instalować pieców na paliwa stałe tam, gdzie istnieje możliwość podłączenia do sieci ciepłowniczej lub gazowej.

Wówczas, gdy nasza nieruchomość nie może być podłączona do sieci ciepłowniczej lub gazowej, mamy możliwość zainstalowania pieca na paliwo stałe co najmniej klasy 5. Konieczne jest jednak wystąpienie do gazowni i do ciepłowni miejskiej KPEC o potwierdzenie braku możliwości podłączenia na piśmie. Takie poświadczenie będziemy mogli później okazać podczas ewentualnej kontroli paleniska przez straż miejską.

Czy nadal można instalować piece gazowe?

Odpowiedź brzmi tak. Nie otrzymamy jednak, żadnego dofinansowania ze środków publicznych ani nie będziemy mogli skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej. Jednocześnie będziemy musieli liczyć się z dużym wzrostem cen gazu od 1 stycznia 2027 r. w związku z wprowadzeniem systemu ETS2.

Od stycznia 2025 roku w Unii Europejskiej obowiązuje zakaz udzielania dotacji i ulg podatkowych na inwestycje w domowe systemy grzewcze wykorzystujące paliwa kopalne. Oznacza to, że osoby planujące zakup kotłów na gaz ziemny, olej opałowy czy węgiel nie mogą już liczyć na wsparcie finansowe. Nowe przepisy wynikają z unijnej dyrektywy EPBD (Energy Performance of Buildings).

Kraje członkowskie mogą nadal finansować tego rodzaju instalacje, ale tylko jeśli decyzja o dofinansowaniu zapadła przed końcem 2024 roku. Zmiany nie obejmują jednak hybrydowych systemów grzewczych, które łączą tradycyjne kotły gazowe z urządzeniami wykorzystującymi odnawialne źródła energii, takimi jak pompy ciepła czy kolektory słoneczne. Wsparcie nadal będzie przysługiwało także na kotły zasilane gazami odnawialnymi, np. biometanem czy zielonym wodorem, a także na urządzenia podłączone do sieci gazowej, w której dominują paliwa odnawialne.

Zmianie uległy również zasady przyznawania ulgi termomodernizacyjnej. Od 2025 roku nie obejmuje ona wydatków na zakup kotłów na gaz ziemny, olej opałowy czy węgiel. Nowe regulacje w tym zakresie zostały określone w rozporządzeniu Ministerstwa Rozwoju i Technologii, które opublikowano w Dzienniku Ustaw tuż przed końcem 2024 roku.

W programie Czyste Powietrze, dla osób, które kupiły piece gazowe, ale z uwagi na wstrzymanie programu 28 listopada 2024 r. nie mogły złożyć wniosku o dofinansowanie, zostanie wprowadzony okres przejściowy, tak aby mogły skorzystać z dopłat na starych zasadach.

Dla przeciętnej polskiej rodziny (statystycznie średniej na bazie danych GUS) skumulowany dodatkowy koszt ETS2 w przypadku ogrzewania gazem wyniesie w latach 2027–2030: 6 338 zł, a w latach 2027–2035: 24 018 zł (źródło: "Analiza wpływu ETS2 na koszty życia Polaków", Wanda Buk i Marcin Izdebski)

W przypadku osób, które planują zainstalować piec na gaz bez pomocy finansowej ze środków publicznych, należy skontaktować się z PGNiG i PSG przy ulicy Jagiellońskiej 42 w Bydgoszczy, tel: 22 515 1515 i 52 328 52 00. Wniosek o przyłączenie do sieci można również wypełnić online na www.psgaz.pl

Przyłączenie do sieci miejskiej Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (KPEC)

W celu przyłączenia budynku do KPEC należy w pierwszej kolejności złożyć zapytanie o możliwość i koszt podłączenia, a następnie wystąpić również do KPEC o wydanie warunków technicznych podłączenia do sieci miejskiej. Termin wydania warunków wynosi 14 dni. Termin realizacji inwestycji przez KPEC od 6 do 12 miesięcy. Wniosek można złożyć osobiście pod podanym adresem poniżej lub wysłać pocztą.

Dane kontaktowe do KPEC:
Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
ul. Księdza Józefa Schulza 5, Bydgoszcz
Tel. 52 304 52 00

Dofinansowanie do wymiany ogrzewania

Obecnie do dyspozycji mieszkańców Bydgoszczy stoi kilka programów dofinansowań – Dotacja Miejska, Program Ciepłe mieszkanie I, Program Ciepłe mieszkanie II, Program Czyste Powietrze. Mieszkańcy mogą korzystać również z ulgi termomodernizacyjnej. Przewidziane są również rozwiązania dla przedsiębiorców, spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych. Warto dokładnie przeanalizować reguły programów, ponieważ są one adresowane są do różnych typów odbiorców (właściciele lub najemcy, domy jednorodzinne lub wielorodzinne) oraz na różne urządzenia grzewcze (wykluczenie urządzeń na paliwa stałe, listy uprawnionych urządzeń, itp.) Poniżej opis poszczególnych programów z linkami do stron internetowych, gdzie możemy znaleźć wnioski, formularze, listy urządzeń.

Program Czyste Powietrze

Program rządowy na wymianę źródła ciepła, termomodernizację oraz instalację PV dla właścicieli domów jednorodzinnych (max 1 lokal) o rocznym dochodzie nieprzekraczającym kwoty 135 tys. zł

Poziomy dofinansowania w zależności od dochodów:

1. Podstawowy poziomy dofinansowania ze zwrotem 40% kosztów kwalifikowanych do maksymalnie 68.040,00 zł
2. Podwyższony poziom dofinansowania ze zwrotem 70% kosztów kwalifikowanych do maksymalnie 119.070,00 zł dla gospodarstw domowych, gdzie dochód na 1 członka rodziny nie przekracza 2 250 zł w gospodarstwie wieloosobowym i 3 150 zł w gospodarstwie jednoosobowym

3. Najwyższy poziom dofinansowania ze zwrotem 100% kosztów kwalifikowanych, maksymalnie do 170.100,00 zł dla gospodarstw domowych, gdzie dochód na 1 członka rodziny nie przekracza 1 300 zł w gospodarstwie wieloosobowym i 1 800 zł w gospodarstwie jednoosobowym. Dofinansowanie w najwyższym progu jest tylko dla właścicieli budynków lub lokali, w których zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania wynosi powyżej 140 kWh/m² rocznie.

Lista Zielonych Urządzeń i Materiałów (Lista ZUM): <https://lista-zum.ios.edu.pl>

Wnioski w programie Czyste Powietrze można składać przez stronę:

<https://czystepowietrze.gov.pl/wfosigw/>

Zaświadczenie o dochodach można uzyskać osobiście w Wydziale Świadczeń Rodzinnych Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Wojska Polskiego 65, tel: 52 585 67 35 lub online tutaj:

<https://um.bydgoszcz.pl/sprawa/211/czyste-powietrze-zaswiadczenie-o-wysokosci-przecietnego-miesiecznego-dochodu-przypadajacego-na-jednego-czlonka-gospodarstwa-domowego/>

Miejski program dotacji do likwidacji pieców węglowych

Miejski program dotacji kierowany jest do mieszkańców Bydgoszczy zamieszkujących z zabudowie wielorodzinnej. Trwała likwidacja pieców na paliwa stałe i inwestycja w niskoemisyjne źródło grzewcze musi służyć zaspokojeniu własnych potrzeb mieszkaniowych. Nabór wniosków odbywa się w trybie ciągłym.

Beneficjentami programu są:

1. Właściciele i współwłaściciele samodzielnych lokali mieszkalnych (osoby fizyczne)
2. Najemcy i współnajemcy samodzielnych lokali zasobu zarządzanego przez ADM oraz samodzielnych lokali niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy
3. Osoby posiadające zameldowanie na pobyt stały na podstawie innego tytułu prawnego niż wskazany powyżej
4. Wspólnoty mieszkaniowe

Wysokość dofinansowania uzależniona jest od kategorii beneficjanta oraz wybranego ekologicznego źródła ogrzewania i mieści się w przedziale od 6 do 12 tys. zł, wykaz poziomów dofinansowania w linku:

https://www.bydgoszcz.pl/fileadmin/multimedia/rozwoj/srodowisko/Ochrona_powietrza/09.07.2024_Miejski_program_dotacji_do_likwidacji_piecow_weglowych/01_Uchwała_Rady_Miasta_Bydgoszczy.pdf

Pomoc w złożeniu wniosku można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska UM, ul. Grudziądzka 9-15, budynek C, punkt ekodoradczy przy pokoju 201, tel. 52 58 56 403

Wypełniony wniosek można złożyć w Sekretariacie Wydziału – pokój 206, tel. 52 58 58 070

Szczegółowe informacje, regulamin oraz wszystkie formularze są dostępne na stronie:

<https://www.bydgoszcz.pl/srodowisko/powietrze/miejski-program-dotacji-do-likwidacji-piecow-weglowych/>

Ulga termomodernizacyjna

W ramach tzw. ulgi termomodernizacyjnej można odliczyć od dochodu (w podatku dochodowym od osób fizycznych- PIT) lub przychodu (w ryczałcie od przychodów ewidencjonowanych) do 53 000 zł

rocznie. Do takiego odliczenia mają prawo podatnicy PIT i osoby płacące ryczałt od przychodów ewidencjonowanych, którzy są właścicielami domów jednorodzinnych. Nieobjęte żadnym dofinansowaniem koszty można odliczać przez okres 6 lat.

Więcej informacji materiałów, które są objęte ulgą termomodernizacyjną:

<https://www.podatki.gov.pl/pit/ulgi-odliczenia-i-zwolnienia/ulga-termomodernizacyjna/>

Dofinansowania dla przedsiębiorców, spółdzielni i wspólnot

1. Fundusze Europejskie: <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/wyszukiwarka/>
2. Program priorytetowy Ekoklimat- Preferencyjny Program Pożyczkowy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu: <https://wfosigw.torun.pl/strona/serwis-beneficjenta-nasze-programy/910-ekoklimat>
3. Premia termomodernizacyjna z Banku Gospodarstwa Krajowego- pomoc przy spłacie części kredytu zaciągniętego na przedsięwzięcie termomodernizacyjne: www.bgk.pl
4. Grant OZE dla właścicieli lub zarządców budynków wielorodzinnych: <https://www.bgk.pl/krajowy-plan-odbudowy/grant-oze/>
5. Wyszukiwarka Eko-dotacji: <https://ekodotacje.ios.edu.pl>

Audyt i usługa doradztwa technicznego

Dlaczego audyt przed wymianą ogrzewania?

Wykonanie audytu przed wymianą ogrzewania to kluczowy krok, który może przynieść wiele korzyści. Oto kilka powodów, dla których warto to zrobić:

1. Dobór odpowiedniego systemu grzewczego

Audyt pozwala określić rzeczywiste zapotrzebowanie na ciepło, dzięki czemu można wybrać najbardziej efektywny i ekonomiczny system ogrzewania.

2. Oszczędność na kosztach eksploatacji

Właściwie dobrany system ogrzewania zużywa mniej energii, co przekłada się na niższe rachunki za ogrzewanie.

3. Optymalizacja izolacji budynku

Audyt energetyczny wskazuje miejsca, przez które budynek traci ciepło, co pozwala podjąć decyzję o dodatkowym dociepleniu przed wymianą ogrzewania.

4. Dopasowanie mocy urządzenia

Przewymiarowane lub niedomiarowane urządzenia grzewcze mogą generować niepotrzebne koszty lub nie zapewniać odpowiedniego komfortu cieplnego.

5. Możliwość uzyskania dofinansowania

W wielu programach wsparcia finansowego (np. „Czyste Powietrze”) wymaga się audytu energetycznego jako podstawy do przyznania dotacji lub ulgi.

6. Ekologia i redukcja emisji

Dobrze dobrane ogrzewanie pozwala ograniczyć emisję CO₂ i innych zanieczyszczeń, co jest korzystne dla środowiska.

7. Ocena zwrotu inwestycji

Audyt wskazuje, po jakim czasie poniesione koszty się zwrócą, co pomaga w podjęciu świadomej decyzji finansowej.

W programie Czyste Powietrze audyt jest obligatoryjny, natomiast w programie Ciepłe mieszkanie tylko wówczas, jeśli wykonujemy zadania termomodernizacyjne. Kontakty do audytorów można znaleźć na stronach Zrzeszeniu Audytorów Energetycznych (ZAE), Stowarzyszeniu Certyfikatów i Audytorów Energetycznych (SCiAE), Krajowej Agencji Poszanowania Energii (KAPE), Narodowej Agencji Poszanowania Energii (NAPE).

Czy warto skorzystać z doradztwa technicznego przed przystąpieniem do inwestycji?

Doradztwo techniczne przy wymianie ogrzewania to świetny sposób na uniknięcie błędów i zoptymalizowanie całego procesu. Oto najważniejsze powody, dla których warto skorzystać z takiego wsparcia:

1. Dobór optymalnego systemu grzewczego

Doradca pomoże określić, jaki system ogrzewania będzie najlepiej dopasowany do potrzeb budynku – czy będzie to pompa ciepła, kocioł gazowy, ogrzewanie elektryczne czy inne rozwiązanie.

2. Oszczędność pieniędzy

Specjalista pomoże dobrać urządzenia o odpowiedniej mocy i sprawności, co pozwoli uniknąć nadmiernych kosztów inwestycyjnych i wysokich rachunków za eksploatację.

3. Lepsza efektywność energetyczna

Doradztwo pozwala na wybór nie tylko odpowiedniego źródła ciepła, ale także na sprawdzenie czy budynek wymaga dodatkowej izolacji lub wymiany okien, aby uniknąć strat ciepła.

4. Możliwość skorzystania z dotacji

Eksperti często pomagają w uzyskaniu dofinansowania (np. z programu „Czyste Powietrze” lub „Ciepłe Mieszkanie”), wskazując, jakie rozwiązania kwalifikują się do wsparcia finansowego.

5. Uniknięcie błędów montażowych

Nieprawidłowo dobrane lub źle zamontowane urządzenie może działać mniej efektywnie, szybciej się zużywać i generować dodatkowe koszty. Doradztwo techniczne zmniejsza ryzyko takich problemów.

6. Dostosowanie instalacji

Wymiana ogrzewania często wymaga dostosowania instalacji grzewczej (np. zmiany grzejników, średnicy rur czy sposobu sterowania systemem), co wymaga wiedzy technicznej.

7. Poprawa komfortu użytkowania

Specjalista pomoże dobrać system sterowania ogrzewaniem, np. inteligentne termostaty czy programatory czasowe, które zwiększą wygodę i zmniejszą zużycie energii.

Aby skorzystać z doradztwa technicznego w procesie wymiany ogrzewania należy skontaktować się Wydziałem Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta Bydgoszczy, ul. Grudziądzka 9-15, budynek C, punkt ekodoradczy przy pokoju 201, tel. 52 58 56 403

Zlecenie usługi wymiany ogrzewania

Wybór odpowiedniego instalatora i zlecenie wymiany ogrzewania to kluczowe decyzje, które wpływają na trwałość, efektywność i bezpieczeństwo systemu grzewczego. Oto najważniejsze kwestie, na które warto zwrócić uwagę:

1. Doświadczenie i kwalifikacje

Sprawdź, jak długo firma działa na rynku i czy specjalizuje się w montażu wybranego systemu grzewczego (np. pomp ciepła, kotłów gazowych, ogrzewania podłogowego). Upewnij się, że instalator ma odpowiednie certyfikaty i uprawnienia (np. F-gazowe przy montażu pomp ciepła, uprawnienia gazowe dla kotłów gazowych).

2. Opinie i rekomendacje

Sprawdź opinie w Internecie (Google, Facebook, fora branżowe) oraz zapytaj znajomych, rodzinę, sąsiadów o rekomendacje. Unikaj firm z wieloma negatywnymi opiniami dotyczącymi np. terminowości, jakości pracy czy ukrytych kosztów.

3. Umowa i zakres prac

Zawsze podpisuj umowę! Powinna zawierać:

- Dokładny opis zakresu prac,
- Termin realizacji,
- Kosztorys (czy obejmuje materiały, robociznę, dodatkowe prace),
- Warunki gwarancji na urządzenie i usługę.

4. Dobór odpowiedniego systemu grzewczego

Rzetelny instalator powinien doradzić najlepsze rozwiązanie dla Twojego domu, a nie tylko próbować sprzedać konkretne urządzenie. Powinien przeprowadzić podstawową analizę budynku (np. ocenić zapotrzebowanie na ciepło).

5. Gwarancja i serwis

Sprawdź, czy instalator oferuje gwarancję na wykonane prace (min. 2 lata to standard). Upewnij się, czy zapewnia serwis w razie awarii i jakie są warunki przeglądów gwarancyjnych.

6. Cena i ukryte koszty

Nie wybieraj najtańszej oferty bez analizy – często niska cena oznacza gorsze materiały lub niedokładny montaż. Dopytaj o wszystkie koszty – czy obejmują np. demontaż starego systemu, uruchomienie instalacji, regulację parametrów.

7. Legalność i dofinansowanie

Jeśli korzystasz z dotacji, upewnij się, że firma spełnia wymogi programu i może wystawić odpowiednie faktury/dokumenty oraz zaproponowane urządzenie jest akceptowane przez wybrane dofinansowanie lub dofinansowania (np. lista zielonych urządzeń w programie Czyste Powietrze)

Na stronie Bydgoskiego Alarmu Smogowego dostępna jest baza instalatorów ogrzewania, którzy przeszli szkolenie, lub zdali test z wiedzy o dostępnych dotacjach dla mieszkańców Bydgoszczy. Baza dostępna jest na stronie: <https://bydgoskialarmsmogowy.pl/baza/>
Bazę można przeszukiwać według kategorii lokalizacji, typu instalacji oraz usług dodatkowych. Zawsze warto jest uzyskać kilka ofert i wybrać oferenta z najciekawszą ofertą, który równocześnie ma doświadczenie, kwalifikacje i dobre opinie.

PAMIĘTAJ! NIGDY NIE PŁAĆ 100 % ZA USŁUGĘ PRZED JEJ WYKONANIEM

Wnioski o płatność po zakończeniu inwestycji

Składając wniosek o płatność w programach dotacyjnych, takich jak Program Czyste Powietrze, czy Ciepłe Mieszkanie, warto zwrócić uwagę na kilka kluczowych aspektów, aby uniknąć opóźnień lub odrzucenia wniosku. Oto najważniejsze kwestie:

1. Zgodność z warunkami dotacji

Upewnij się, że realizacja inwestycji przebiegła zgodnie z warunkami programu, czyli zgodnie z zaakceptowanym wnioskiem o dofinansowanie. Sprawdź, czy wszystkie urządzenia i materiały spełniają wymagane normy (np. klasa energetyczna, rodzaj paliwa, certyfikaty).

2. Pełna dokumentacja

Podstawowe dokumenty, które są zazwyczaj wymagane:

- faktury VAT lub rachunki – powinny być wystawione na wnioskodawcę, zgodne z umową i zawierać wyszczególnione koszty.
- potwierdzenie płatności – przelewy bankowe, potwierdzenia zapłaty gotówką, jeśli dopuszczalne.
- protokół odbioru prac – podpisany przez wykonawcę i inwestora, potwierdzający prawidłowe wykonanie instalacji.
- zdjęcia dokumentujące realizację inwestycji – często wymagane w przypadku wymiany źródła ciepła.
- certyfikaty i deklaracje zgodności – np. dla pomp ciepła, kotłów gazowych, pieców na biomasę.

3. Terminy składania wniosków

Sprawdź, ile masz czasu na złożenie wniosku po zakończeniu inwestycji – terminy mogą się różnić w zależności od programu. Nie zwlekaj do ostatniej chwili – w razie błędów w dokumentacji będziesz mieć czas na ich poprawienie.

4. Weryfikacja formalna przed wysłaniem

Przejrzyj dokumenty pod kątem poprawności danych – błędne dane na fakturze lub brak podpisów mogą opóźnić wypłatę. Jeśli składasz wniosek online, upewnij się, że skany dokumentów są czytelne i kompletne.

5. Forma wypłaty środków

Sprawdź, czy środki trafiają na Twoje konto, czy są przekazywane bezpośrednio do wykonawcy (niektóre programy oferują taką opcję). Jeśli korzystasz z dofinansowania na zasadzie zaliczkowej, sprawdź, jakie warunki musisz spełnić, aby otrzymać kolejne transze środków.

6. Kontakt z instytucją przyznającą dotację

W razie wątpliwości warto skontaktować się z odpowiednim urzędem lub punktem doradczym – unikniesz błędów, które mogłyby opóźnić wypłatę środków.

Wpis do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków

Od 1 lipca 2021 r. funkcjonuje Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (CEEB). Mieszkańcy mają obowiązek składania deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania w budynkach i lokalach mieszkalnych (formularz A) oraz niemieszkalnych (formularz B) w terminie do 14 dnia od pierwszego uruchomienia urządzeń grzewczych.

Na kim spoczywa obowiązek złożenia deklaracji CEEB?

- na właścicielach budynków jednorodzinnych
- zarządcach budynków wielorodzinnych (spółdzielnie, wspólnoty mieszkaniowe, ADM)
- posiadaczach działek rekreacyjnych ROD, jeśli w budynkach są zainstalowane piece, kominki czy bojler na wodę (formularz B)

Jak dokonać wpisu do CEEB?

Wpisu do CEEB można dokonać samodzielnie za pomocą elektronicznego formularza, jeśli jesteśmy posiadaczami profilu zaufanego lub e-dowodu. Formularz jest dostępny na stronie:

<https://zone.gunb.gov.pl/pl/deklaracja-ceed>

Deklaracje można złożyć też w Urzędzie Miasta Bydgoszczy, w Wydziale Ochrony Środowiska, ul. Grudziądzka 9-15, budynek C, pokój 206 (tel. 52 58 58 038) lub drogą pocztową na ww. adres. W tym celu formularze do pobrania są dostępne na stronie:

<https://www.bydgoszcz.pl/srodowisko/powietrze/deklaracje-zrodla-ciepla-i-spalania/>